

VERKOCHT Boterdiep OZ 10, Zuidwolde

Vraagprijs k.k. € 295.000

Vrijstaande woning aan het Boterdiep OZ in Zuidwolde gelegen aan het vaarwater met eigen steiger.

Aan de rand van de stad Groningen, op een prachtige plek aan het water gelegen in de dorpskern van Zuidwolde ligt deze woning. De ligging is aan het Boterdiep (met gebruik van steiger) en vlakbij de kerk en 'Moeke Vaatstra'.

Indeling begane grond

entree, gang, ruime en lichte woonkamer van 34m², open keuken met eenvoudige inrichting, 2 slaapkamers van circa 8,5 m², toilet, wasmachine/bergingsruimte 16m² met daarin ook de cv ketel. Trap naar de eerste verdieping.

Indeling eerste verdieping

gang, 2 slaapkamers van circa 21m² en 11,5m², badkamer, douche met vaste wastafel.

Buiten: om de gehele woning heeft u de beschikking over een tuin met ruime vrijstaande schuur circa 35m².

Achtertuint heeft een overdekte zit plek waar uw heerlijk buiten kunt genieten.

Zuidwolde is een dorp in de gemeente Het Hogeland in de provincie Groningen. Door zijn ligging vlak bij de stad, wordt het veel bezocht door wandelaars en fietsers. Zuidwolde ligt op fietsafstand van de stad Groningen, bushalte openbaar vervoer 5min.lopen.

Bijzonderheden

- bouwjaar oorspronkelijk circa 1890
- woonoppervlak circa 122 m²
- inhoud circa 460 m³

- perceeloppervlakte 449 m²
- ruime vrijstaande schuur (35m²)
- eigen steiger